**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КОСОРЖАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЩИГРОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**«ИНФОРМАЦИОННЫЙ**

**ВЕСТНИК**

**КОСОРЖАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА»**

**Издание Косоржанского сельсовета Щигровского района**

**Курской области**

**№ 1 (25) от 25.05.2022г.**

**Издаётся с 26.10.2018 года.**

СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ

КОСОРЖАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ЩИГРОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от «23» мая 2022 г. №12-1-7

Об утверждении отчета об исполнении бюджета

муниципального образования «Косоржанский сельсовет»

Щигровского района Курской области за 2021 год

 В соответствии со статьями 264.1, 264.5 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"

 Собрание депутатов Косоржанского сельсовета Щигровского района Курской области РЕШИЛО:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета муниципального образования «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области за 2021 год по доходам в сумме 3359,8 рублей по расходам в сумме 3392,9 рублей, с превышением расходов над доходами в сумме 7,2 рублей и со следующими показателями:

1. по источникам внутреннего финансирования дефицита бюджета муниципального образования «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области за 2021 год (по кодам групп, подгрупп, статей, видов источников финансирования дефицита бюджета в соответствии с бюджетной классификацией Российской Федерации) согласно приложению № 1 к настоящему решению;

 2) по источникам внутреннего финансирования дефицита бюджета муниципального образования «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области за 2021 год (по кодам классификации источников финансирования дефицитов бюджетов) согласно приложению № 2 к настоящему решению;

 3) по поступлению доходов в бюджет муниципального образования «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области в 2021 году (по кодам доходов, подвидов доходов, классификации доходов бюджета Российской Федерации) согласно приложению № 3 к настоящему Решению;

4) по поступлению доходов в бюджет муниципального образования «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области в 2021 году (по кодам классификации доходов бюджетов) согласно приложению № 4 к настоящему Решению;

5) по распределению расходов местного бюджета по разделам, подразделам классификации расходов бюджетов Российской Федерации согласно приложению № 5 к настоящему Решению;

6) по распределению расходов местного бюджета по ведомственной структуре расходов бюджета муниципального образования «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области согласно приложению № 6 к настоящему Решению.

2. Решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

**Председатель Собрания депутатов Косоржанского сельсовета**

**Щигровского района Т.В.Терехова**

**Глава Косоржанского сельсовета**

**Щигровского района Г.Д.Захаров**

Приложение №1

к решению Собрания депутатов Косоржанского

сельсовета Щигровского района Курской области

от «23» мая 2022 г. №12-1-7

«Об утверждении отчета об исполнении бюджета

муниципального образования «Косоржанский сельсовет»

 Щигровского района Курской области за 2021 год»

**Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета муниципального**

**образования «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области за 2021год**

 **тыс. руб.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Код группы, подгруппы, статьи и вида источников** | **Наименование** | **Утверждено** | **Исполнено** |
| 90 00 00 00 00 0000 000 | Источники финансирования дефицита бюджета-всего | **7,25** | -52,8 |
| 01 00 00 00 00 0000 00А | Изменение остатков средств | **7,25** | -52,8 |
| 01 00 00 00 00 0000 500 | Увеличение остатков средств ,всего | -3392,9 | -3308,2 |
| 01 05 00 00 00 0000 500 | Увеличение остатков средств | -3392,9 | -3308,2 |
| 01 05 02 00 00 0000 500 | Увеличение прочих остатков средств бюджетов | -3392,9 | -3308,2 |
| 01 05 02 01 00 0000 510 | Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов | -3392,9 | -3308,2 |
| 01 05 02 01 10 0000 510 | Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений | -3392,9 | -3308,2 |
| 01 00 00 00 00 0000 600 | Уменьшение остатков средств, всего | 3400,2 | 3255,5 |
| 01 05 00 00 00 0000 600 | Уменьшение остатков средств | 3400,2 | 3255,5 |
| 01 05 02 00 00 0000 600 | Уменьшение прочих остатков средств бюджетов | 3400,2 | 3255,5 |
| 01 05 02 01 00 0000 610 | Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов | 3400,2 | 3255,5 |
| 01 05 02 01 10 0000 610 | Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений | 3400,2 | 3255,5 |

Приложение №2

к решению Собрания депутатов Косоржанского

сельсовета Щигровского района Курской области

от «23» мая 2022 г. №12-1-7

«Об утверждении отчета об исполнении бюджета

муниципального образования «Косоржанский сельсовет»

 Щигровского района Курской области за 2021 год»

 **Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета муниципального**

**образования «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области за 2021год (по кодам классификации истчников финансирования дефицитов бюджетов)**

 тыс.руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Код группы, подгруппы, статьи и вида источников** | **Наименование** | **Утверждено** | **Исполнено** |
| 90 00 00 00 00 0000 000 | **Источники финансирования дефицита бюджета** | **7,25** | -52,8 |
| 0 1 05 00 00 00 0000 000 | Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета | **7,25** | -52,8 |
| 01 05 00 00 00 0000 500 | Увеличение остатков средств | -3392,9 | -3308,2 |
| 01 05 00 00 00 0000 600 | Уменьшение остатков средств | 3400,2 | 3255,5 |

Приложение №3

к решению Собрания депутатов Косоржанского

сельсовета Щигровского района Курской области

от «23» мая 2022 г. №12-1-7

«Об утверждении отчета об исполнении бюджета

муниципального образования «Косоржанский сельсовет»

 Щигровского района Курской области за 2021 год»

**Поступление доходов в бюджет муниципального образования «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области за 2021 год**

**(тыс.руб.)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код бюджетной классификации Российской Федерации | Наименование доходов | Утвержденные бюджетные назначения | Исполнено |
| **8 50 00000 00 0000 000** | **Доходы бюджета - Всего** | 3 392,9 | **3298,18** |
| 1 00 00000 00 0000 000 | НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ | 908,108 | 827,1 |
| 1 01 00000 00 0000 000 | НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ | 45,982 | 42,6 |
| 1 01 02000 01 0000 110 | Налог на доходы физических лиц | 45,982 | 42,6 |
| 1 01 02010 01 0000 110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации | 43,805 | 42,6 |
| 1 01 02020 01 0000 110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных от осуществления деятельности физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты, и других лиц, занимающихся частной практикой в соответствии со статьей 227 Налогового кодекса Российской Федерации | 2,177 | 0,005 |
| 1 06 00000 00 0000 000 | НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО | 846,635 | 769,2 |
| 1 06 01000 00 0000 110 | Налог на имущество физических лиц | 18,471 | 34,9 |
| 1 06 01030 10 0000 110 | Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах сельских поселений | 18,471 | 34,9 |
| 1 06 06000 00 0000 110 | Земельный налог | 828,164 | 734,2 |
| 1 06 06030 00 0000 110 | Земельный налог с организаций | 550,00 | 503,3 |
| 1 06 06033 10 0000 110 | Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений | 550,00 | 503,3 |
| 1 06 06040 00 0000 110 | Земельный налог с физических лиц | 278,164 | 230,9 |
| 117 15030 10 0000 150 | Инициативные платежи, зачисляемые в бюджеты сельских поселений («Народный бюджет» мероприятия по которым имеются заявки)) | 15,491 | 15,491 |
| 117 15030 10 0001 150 | «Детская игровая площадка с Косоржа Косоржанского сельсовета Щигровского района Курской области» | 15,491 | 15,491 |
| 1 06 06043 10 0000 110 | Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений | 278,164 | 230,9 |
| 2 00 00000 00 0000 000 | БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ | 2451,69 | 2021,2 |
| 2 02 00000 00 0000 000 | БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ ОТ ДРУГИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ | 2034,27 | 2034,27 |
| 2 02 16000 00 0000 150 | Дотации бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований | 931,97 | 931,97 |
| 2 02 16001 00 0000 150 | Дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности | 931,97 | 931,97 |
| 2 02 16001 10 0000 150 | Дотации бюджетам сельских поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности | 931,97 | 931,97 |
| 2 02 35000 00 0000 150 | Субвенции бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований | 89,267 | 89,27 |
| 2 02 35118 00 0000 150 | Субвенции бюджетам на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты | 89,27 | 89,27 |
| 2 02 35118 10 0000 150 | Субвенции бюджетам сельских поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты | 89,27 | 89,27 |
| 202 40000 00 0000 150 | Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии) | 1013,03 | 1000,00 |
| 202 40014 00 0000 150 | Субсидии бюджетам субъектов Российской Федерации (муниципальных образований) из бюджета субъекта Российской Федерации (местного бюджета) | 1013,03 | 1000,00 |
| 202 40014 10 0000 150 | Субсидии бюджетам сельских поселений из местных бюджетов | 1013,03 | 1000,00 |
| 207 00000 00 0000 000 | ПРОЧИЕ БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ | 450,5 | 450,5 |
| 207 05000 10 0000 150 | Прочие безвозмездные поступления в бюджеты сельских поселений | 450,5 | 450,5 |
| 207 05030 10 0000 150 | Прочие безвозмездные поступления в бюджеты сельских поселений | 450,5 | 450,5 |

Приложение №4

к решению Собрания депутатов Косоржанского

сельсовета Щигровского района Курской области

от «23» мая 2022 г. №12-1-7

«Об утверждении отчета об исполнении бюджета

муниципального образования «Косоржанский сельсовет»

 Щигровского района Курской области за 2021 год»

**Поступление доходов в бюджет**

**муниципального образования «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области в 2021году по кодам классификации доходов бюджетов**

тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код бюджетной классификации Российской Федерации | Наименование доходов | Утверждено | Исполнено |
| 8 50 00000 00 0000 000 | Доходы бюджета - Всего | 3 392,9 | **3298,18** |
| 1 00 00000 00 0000 000 | НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ | 908,108 | 827,1 |
| 1 01 00000 00 0000 000 | НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ | 45,982 | 42,6 |
| 1 06 00000 00 0000 000 | НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО | 846,635 | 769,2 |
| 2 00 00000 00 0000 000 | БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ | 2034,27 | 2034,27 |
| 2 02 00000 00 0000 000 | БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ ОТ ДРУГИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ | 2034,27 | 2034,27 |
| 2 02 16001 10 0000 150 | Дотации бюджетам сельских поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности | 931,97 | 931,97 |
| 2 02 30000 00 0000 150 | Субвенции бюджетам бюджетной системы Российской Федерации | 89,27 | 89,27 |
| 2 02 40000 00 0000 150 | Иные межбюджетные трансферты | 1013,03 | 1000,00 |
| 207 05030 10 0000 150 | Прочие безвозмездные поступления в бюджеты сельских поселений | 450,5 | 450,5 |

Приложение №5

к решению Собрания депутатов Косоржанского

сельсовета Щигровского района Курской области

от «23» мая 2022 г. №12-1-7

«Об утверждении отчета об исполнении бюджета

муниципального образования «Косоржанский сельсовет»

 Щигровского района Курской области за 2021 год»

**Распределение расходов бюджета муниципального образования «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области по разделам,подразделам и классификации расходов бюджетов Российской Федерации в 2021оду**

 (тыс.руб.)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | РЗ | ПР | ЦСР | ВР | Утверждено | Исполнено |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| ВСЕГО |   |   |   |   | 3400,2 | 3246,03 |
| Общегосударственные вопросы | 0 1 |   |   |   | 1478,5 | 1341,9 |
|  Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования | 0 1 | 0 2 |   |   | 390,7 | 390,7 |
| Обеспечение функционирования главы муниципального образования | 0 1 | 0 2 | 71 000 00000 |   | 390,7 | 390,7 |
| Глава муниципального образования | 0 1 | 0 2 | 71 100 00000 |   | 390,7 | 390,7 |
| Обеспечение деятельности и выполнение функций органов местного самоуправления | 0 1 | 0 2 | 71 100 С1402 |   | 390,7 | 390,7 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственнымивнебюджетными фондами | 0 1 | 0 2 | 71 100 С1402 | 100 | 390,7 | 390,7 |
| Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций | 0 1 | 0 4 |   |   | 773,7 | 773,7 |
| Обеспечение функционирования местных администраций | 0 1 |  0 4 | 73 000 00000 |   | 773,7 | 773,7 |
| Обеспечение деятельности администрации муниципального образования | 0 1 | 0 4 | 73 100 00000 |   | 773,7 | 773,7 |
| Обеспечение деятельности и выполнение функций органов местного самоуправления | 0 1 | 0 4 | 73 100 С1402 |   | 773,7 | 773,7 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственнымивнебюджетными фондами | 0 1 | 0 4 | 73 100 С1402 | 1 00 | 773,7 | 773,7 |
| Обеспечение деятельности финансовых, налоговых, таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора | 0 1 | 0 6 |   |   | 34.51 | 34.51 |
| Непрограммная деятельность органов местного самоуправления | 0 1 | 0 6 | 77 000 00000 |   | 34.51 | 34.51 |
| Непрограммные расходы органов местного самоуправления | 0 1 | 0 6 | 77 200 00000 |   | 34.51 | 34.51 |
| Иные межбюджетные трансферты на осуществление переданных полномочий в сфере внешнего муниципального финансового контроля | 0 1 | 0 6 | 77 200 П1484 |   | 34.51 | 34.51 |
| Межбюджетные трансферты | 0 1 | 0 6 | 77 200 П1484 | 500 | 34.51 | 34.51 |
| Обеспечение проведения выборов иреферендумов | 0 1 | 0 7 |  |  | 15 | 15 |
| Непрограммнаядеятельностьоргановместного самоуправления | 0 1 | 0 7 | 77 000 00000 |  | 15 | 15 |
| Непрограммные расходы органов местногосамоуправления | 0 1 | 0 7 | 77 200 С1441 |  | 15 | 15 |
| Подготовка и проведение выборов | 0 1 | 0 7 | 77 200 С1441 | 800 | 15 | 15 |
| Специальные расходы | 0 1 | 0 7 | 77 200 С1441 | 800 | 15 | 15 |
| Резервные фонды | 0 1 | 1 1 |   |   | 1.0 | 1.0 |
| Резервные фонды органов местного самоуправления | 0 1 | 1 1 | 7800000000 |   | 1.0 | 1.0 |
| Резервные фонды | 0 1 | 1 1 | 7810000000 |   | 1.0 | 1.0 |
| Резервный фонд местной администрации | 0 1 | 1 1 | 78100С1403 |   | 1.0 | 1.0 |
| Иные бюджетные ассигнования | 0 1 | 1 1 | 78100С1403 | 800 | 1.0 | 1.0 |
| Другие общегосударственные вопросы | 0 1 | 1 3 |   |   | 263,6 | 128,1 |
| Муниципальная программа «Развитие муниципальной службы в муниципальном образовании «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области на 2021-2023 | 0 1 | 1 3 | 09 000 00000 |   | 1,0 | 1,0 |
| Подпрограмма  «Реализация мероприятий, направленных на развитие муниципальной службы» муниципальной программы «Развитие муниципальной службы в муниципальном образовании «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области на 2021--2023годы» | 0 1 | 1 3 | 09 1 00 00000 |   | 1,0 | 1,0 |
| Основное мероприятие «подготовка кадров муниципальной службы» | 0 1 | 1 3 | 09 101 00000 |   | 1,0 | 1,0 |
| Мероприятия, направленные на развитие муниципальной службы | 0 1 | 1 3 | 09 101 С1437 |   | 1,0 | 1,0 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 0 1 | 1 3 | 09 101 С1437 | 2 00 | 1,0 | 1,0 |
| Муниципальная программа «Комплекс мер по профилактике правонарушений на территории Косоржанского сельсовета Щигровского района Курской области на 2020-2022 годы» | 0 1 | 1 3 | 12 000 00000 |   | 1,0 | 1,0 |
| Подпрограмма «Комплекс мер по профилактике правонарушений на территории Косоржанского сельсовета Щигровского района Курской области на 2020-2022 годы»  | 0 1 | 1 3 | 12 200 00000 |   | 1,0 | 1,0 |
| Основное мероприятие «Осуществление мероприятий по обеспечению правопорядка на территории муниципального образования» | 0 1 | 1 3 | 12 201 00000 |   | 1,0 | 1,0 |
| Реализация мероприятий направленных на обеспечение правопорядка на территории муниципального образования | 0 1 | 1 3 | 12 201 С1435 |   | 1,0 | 1,0 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 0 1 | 1 3 | 12 201 С1435 | 200 | 1,0 | 1,0 |
| Муниципальная программа«Развитие и укрепление материально-технической базымуниципального образования « Косоржанский сельсовет»Щигровского района Курской области на  2021-2023годы» | 0 1 | 1 3 | 18 000 00000 |   | 94,7 | 94,7 |
| Подпрограмма «Материально-техническое обеспечение учреждений и формирование имиджа Косоржанского сельсовета Щигровского района Курской области на 2021-2023годы» | 0 1 | 1 3 | 18 100 00000 |   | 94,7 | 94,7 |
| Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений | 0 1 | 1 3 | 18 101 С1493 |   | 94,7 | 94,7 |
| Основное мероприятие «Обеспечение деятельности муниципальных учреждений» | 0 1 | 1 3 | 18 101 С1493 |   | 94,7 | 94,7 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 0 1 | 1 3 | 18 101 С1493 | 200 | 89,3 | 89,3 |
| Иные бюджетные ассигнования | 0 1 | 1 3 | 18 101 С1493 | 8 00 | 5,4 | 5,4 |
| Муниципальная программа «Противодействие экстремизму и профилактика терроризма на территории Косоржанского сельсовета на 2021-2022 годы» | 0 1 | 1 3 |  21 000 00000 |   | 1,0 | 1,0 |
| Подпрограмма «Противодействие экстремизму и профилактика терроризма на территории Косоржанского сельсовета на 2021-2022 годы» | 0 1 | 1 3 | 21 100 00000 |   | 1,0 | 1,0 |
| Основное мероприятие «Мероприятия по противодействию терроризму и экстремизму» | 0 1 | 1 3 | 21 101 00000 |   | 1,0 | 1,0 |
| Реализация мероприятий направленных на обеспечение правопорядка на территории муниципального образования | 0 1 | 1 3 | 21 101 С1435 |   | 1,0 | 1,0 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 0 1 | 1 3 | 21 101 С1435 | 200 | 1 | 1 |
| Реализация  функций, связанных с общегосударственным управлением | 0 1 | 1 3 | 76 000 00000 |   | 154,5 | 21,9 |
| Выполнение других обязательств органа местного самоуправления | 0 1 | 1 3 | 76 100 00000 |   | 154,5 | 21,9 |
| Выполнение других (прочих) обязательств органа местного самоуправления | 0 1 | 1 3 | 76 100 С1404 |   | 154,5 | 21,9 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 0 1 | 1 3 | 7610С1404 | 2 00 | 132,5 | - |
| Иные бюджетные ассигнования | 0 1 | 1 3 | 76 100 С1404 | 8 00 | 21,9 | 21,9 |
| Непрограммная деятельность органов местного самоуправления | 0 1 | 1 3 | 77 000 00000 |   | 11,4 | 11,4 |
| Непрограммная деятельность органов местного самоуправления | 0 1 | 1 3 | 77 000 00000 |   | 11,4 | 11,4 |
| Реализация мероприятий по распространению официальной информации | 0 1 | 1 3 | 77 200С1439 |  | 11,4 | 11,4 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 0 1 | 1 3 | 77 200С1439 | 2 00 | 11,4 | 11,4 |
| Национальная оборона | 0 2 |   |   |   | 89,267 | 89,267 |
| Мобилизационная и вневойсковая подготовка | 0 2 | 0 3 |   |   | 89,267 | 89,267 |
| Непрограммная деятельность органов местного самоуправления | 0 2 | 0 3 | 77 000 00000 |   | 89,267 | 89,267 |
| Непрограммная деятельность органов местного самоуправления | 0 2 | 0 3 | 77 000 00000 |   | 89,267 | 89,267 |
| Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты | 0 2 | 0 3 | 77 200 51180 |   | 89,267 | 89,267 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственнымивнебюджетными фондами | 0 2 | 0 3 | 77 200 51180 | 1 00 | 59,96 | 59,96 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 0 2 | 0 3 | 77 200 51180 | 2 00 | 29,307 | 29,307 |
| Национальная безопасность и правоохранительная деятельность | 0 3 | 0 0 |   |   | 1,0 |  |
| Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности | 0 3 | 1 0 |   |   | 1,0 |  |
| Муниципальная программа «Защита населения  и территории от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах» | 0 3 | 1 0 | 13 000 00000 |   | 1,0 |  |
| Подпрограмма «Обеспечение противопожарной безопасности» | 0 3 | 1 0 | 13 200 00000 |   | 1,0 |  |
| Основное мероприятие "Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов муниципального  образования " | 0 3 | 1 0 | 13 201 00000 |   | 1,0 |  |
| Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов муниципальных образований | 0 3 | 1 0 | 13 201 С1415 |   | 1,0 |  |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 0 3 | 1 0 | 13 201 С1415 | 200 | 1,0 |  |
| Национальная  экономика | 04 | 00 |   |   | 553,3 | 539,3 |
| Дорожное хозяйство (дорожные фонды) | 04 | 09 |   |   | 13.030 |  |
| Не программная деятельность органов местного самоуправления | 04 | 09 | 77200 00000 |   | 13.030 |  |
| Не программные расходы органов местного самоуправления | 04 | 09 | 77200 00000 |   | 13.030 |  |
| Капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения | 04 | 09 | 77201П14 24 |   | 13.030 |  |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 04 | 09 | 77201П14 24 | 200 | 13.030 |  |
| Другие вопросы в области национальной экономики | 04 | 12 |   |   | 540,2 | 539,2 |
| Муниципальная программа  «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в  Косоржанском сельсовете Щигровского района Курской области на 2021-2023годы» | 04 | 12 | 15 000 0000 |   | 1,0 |  |
| Подпрограмма «Поддержка субъектов  малого и среднего предпринимательства» муниципальной программы «Развитие  субъектов малого и среднего предпринимательства в Косоржанском  сельсовете Щигровского района Курской области на 2021-2023годы» | 04 | 12 | 15 100 00000 |   | 1,0 |  |
| Обеспечение малого и среднего предпринимательства, популяризация предпринимательской деятельности | 04 | 12 | 15 101 00000 |   | 1,0 |  |
| Обеспечение условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования | 04 | 12 | 15 101 С1405 |   | 1,0 |  |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 04 | 12 | 15 101 С1405 | 200 | 1,0 |  |
| Непрограммная деятельность органов местного самоуправления | 04 | 12 | 77 000 00000 |   | 532,26 | 532,26 |
| Непрограммные расходы органов местного самоуправления | 04 | 12 | 77 200 0000 |   | 532,26 | 532,26 |
| Мероприятия в области земельных отношений | 04 | 12 | 77200С1468 |  | 32,26 | 32,26 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 04 | 12 | 77200С1468 | 200 | 32,26 | 32,26 |
| Иные межбюджетные трансферты на осуществление мероприятий по разработке документов планирования и гидростроительного зонирования | 04 | 12 | 77200П1416 |   | 500 | 500 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 04 | 12 | 77200П1416 | 200 | 500 | 500 |
| Жилищно-коммунальное хозяйство | 0 5 |   |   |   | 886,3 | 883,7 |
| Коммунальное хозяйство | 05 | 02 |   |   | 500 | 500 |
| Непрограммная деятельность органов местного самоуправления | 05 | 02 | 77 00 00000 |   | 500 | 500 |
| Непрограммные  расходы органов местного самоуправления | 05 | 02 | 77 20 00000 |   | 500 | 500 |
| Иные межбюджетные трансферты на создание условий для развития социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | 05 | 02 | 77200С1417 |   | 500 | 500 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности | 05 | 02 | 77200С1417 | 400 | 500 | 500 |
| Благоустройство | 0 5 | 0 3 |   |   | 3 | 0,5 |
| Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в муниципальном образовании «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области на 2021-2023годы» | 0 5 | 0 3 | 07 000 00000 |   | 3 | 0,5 |
| Подпрограмма «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения муниципальном образовании «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в муниципальном образовании «Косоржанский сельсовет» Щигровского района курской области на 2021-2023годы» | 0 5 | 0 3 | 07 300 00000 |   | 3 | 0,5 |
| Основное мероприятие «Благоустройство территории» | 0 5 | 0 3 | 07 301 00000 |   | 3 | 0,5 |
| Мероприятия по благоустройству | 0 5 | 0 3 | 07 301 00000 |   | 3 | 0,5 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 0 5 | 0 3 | 07 301 С1433 | 2 00 | 3 | 0,5 |
| Муниципальная программа «Комплексное развитие сельской территории Косоржанского сельсовета Щигровского района на 2020-2025 годы» | 0 5 | 0 3 | 24 000 00000 |   | 309,811 | 309,811 |
| Подпрограмма « Создание и развитие инфраструктуры на сельской территории» муниципальной программы «Комплексное развитие сельской территории Косоржанского сельсовета Щигровского района на 2020-2025 годы» | 0 5 | 0 3 | 24 100 00000 |   | 309,811 | 309,811 |
| Основное мероприятие «Благоустройство сельской территории» | 0 5 | 0 3 | 24 101 00000 |   | 309,811 | 309,811 |
| Софинансирование на реализацию проекта «Народный бюджет» |   |   |   |   | 309,811 | 309,811 |
| «Детская игровая площадка в с.Косоржа Косоржанского сельсовета Щигровского района Курской области» | 0 5 | 0 3 | 24 101 S4001 |   | 309,811 | 309,811 |
| Капитальные вложения в объекты  государственной (муниципальной) собственности | 0 5 | 0 3 | 24 101 S4001 | 400 | 309,811 | 309,811 |
| Муниципальная программа « Организация и содержание мест захоронения в Косоржанском сельском поселении» на 2019-2023годы» | 05 | 03 | 25 00 00000 |   | 73,5 | 73,5 |
| Подпрограмма «Организация и содержание мест захоронения в Косоржанском сельсовете» на 2019-2023годы» | 05 | 03 | 25 10 00000 |   | 73,5 | 73,5 |
| Основное мероприятие «Организация и содержание мест захоронения в Косоржанском сельсовете» на 2019-2023годы» |  05 |  03 | 25 101 00000 |   | 73,5 | 73,5 |
| Расходы по организации и  содержанию  мест захоронения на территории сельских поселений | 05 | 03 | 25101 С 1433 |   | 73,5 | 73,5 |
| Иные бюджетные ассигнования | 05 | 03 | 251 01 С1433 | 800 | 73,5 | 73,5 |
| Социальная политика | 1 0 |   |   |   | 391,8 | 391,8 |
| Пенсионное обеспечение | 1 0 | 0 1 |   |   | 391,8 | 391,8 |
| Муниципальная программа «Социальная поддержка граждан Косоржанского сельсовета Щигровского района курской области на 2021-2023годы» | 1 0 | 0 1 | 02 000 00000 |   | 391,8 | 391,8 |
| Подпрограмма «Развитие мер социальной поддержки отдельных категорий граждан» муниципальной программы «Социальная поддержка граждан Косоржанского сельсовета Щигровского района Курской области на 2021-2023годы» | 1 0 | 0 1 | 02 200 00000 |   | 391,8 | 391,8 |
| Основное мероприятие «Оказание мер социальной поддержки отдельным категориям граждан» | 10 | 01 | 02 20100000 |   | 391,8 | 391,8 |
| Выплата пенсий за выслугу лет и доплат к пенсиям муниципальных служащих | 1 0 | 0 1 | 02 201 С1445 |   | 391,8 | 391,8 |
| Социальное обеспечение и иные выплаты населению | 1 0 | 0 1 | 02 201 С1445 | 3 00 | 391,8 | 391,8 |

 Приложение № 6

к решению Собрания депутатов Косоржанского

сельсовета Щигровского района Курской области

от «23» мая 2022 г. №12-1-7

«Об утверждении отчета об исполнении бюджета

муниципального образования «Косоржанский сельсовет»

 Щигровского района Курской области за 2021 год»

**Расходы бюджета муниципального образования "Косоржанский сельсовет" Щигровского района Курской области за 2021год по ведомственной структуре расходов бюджета муниципального образования "Косоржанский сельсовет" Щигровского района Курской области**

 **тыс.руб.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя |   | РЗ | ПР | ЦСР | ВР | Утверждено  | Исполнено |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| ВСЕГО |   |   |   |   |   | 3400,2 | 3246,03 |
| Общегосударственные вопросы | 001 | 0 1 |   |   |   | 1478,5 | 1341,9 |
|  Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования | 001 | 0 1 | 0 2 |   |   | 390,7 | 390,7 |
| Обеспечение функционирования главы муниципального образования | 0 01 | 0 1 | 0 2 | 71 000 00000 |   | 390,7 | 390,7 |
| Глава муниципального образования | 0 01 | 0 1 | 0 2 | 71 100 00000 |   | 390,7 | 390,7 |
| Обеспечение деятельности и выполнение функций органов местного самоуправления | 0 01 | 0 1 | 0 2 | 71 100 С1402 |   | 390,7 | 390,7 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственнымивнебюджетными фондами | 0 01 | 0 1 | 0 2 | 71 100 С1402 | 100 | 390,7 | 390,7 |
| Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций | 0 01 | 0 1 | 0 4 |   |   | 773,7 | 773,7 |
| Обеспечение функционирования местных администраций | 0 01 | 0 1 |  0 4 | 73 000 00000 |   | 773,7 | 773,7 |
| Обеспечение деятельности администрации муниципального образования | 0 01 | 0 1 | 0 4 | 73 100 00000 |   | 773,7 | 773,7 |
| Обеспечение деятельности и выполнение функций органов местного самоуправления | 0 01 | 0 1 | 0 4 | 73 100 С1402 |   | 773,7 | 773,7 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственнымивнебюджетными фондами | 0 01 | 0 1 | 0 4 | 73 100 С1402 | 1 00 | 773,7 | 773,7 |
| Иные бюджетные ассигнования | 0 01 | 0 1 | 0 4 | 73 100С1402 | 8 00 | 34.51 | 34.51 |
| Обеспечение деятельности финансовых, налоговых, таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора | 0 01 | 0 1 | 0 6 |   |   | 34.51 | 34.51 |
| Непрограммная деятельность органов местного самоуправления | 0 01 | 0 1 | 0 6 | 77 000 00000 |   | 34.51 | 34.51 |
| Непрограммные расходы органов местного самоуправления | 0 01 | 0 1 | 0 6 | 77 200 00000 |   | 34.51 | 34.51 |
| Иные межбюджетные трансферты на осуществление переданных полномочий в сфере внешнего муниципального финансового контроля | 0 01 | 0 1 | 0 6 | 77 200П1484 |   | 34.51 | 34.51 |
| Межбюджетные трансферты | 0 01 | 0 1 | 0 6 | 77 200 П1484 | 500 | 15 | 15 |
| Обеспечение проведения выборов иреферендумов | 0 01 | 0 1 | 0 7 |  |  | 15 | 15 |
| Непрограммнаядеятельностьоргановместного самоуправления | 0 01 | 0 1 | 0 7 | 77 000 00000 |  | 15 | 15 |
| Непрограммные расходы органов местногосамоуправления | 0 01 | 0 1 | 0 7 | 77200 С1441 |  | 15 | 15 |
| Подготовка и проведение выборов | 0 01 | 0 1 | 0 7 | 77200 С1441 | 800 | 15 | 15 |
| Специальные расходы | 0 01 | 0 1 | 0 7 | 77200 С1441 | 800 | 1.0 | 1.0 |
| Резервные фонды | 0 01 | 0 1 | 1 1 |   |   | 1.0 | 1.0 |
| Резервные фонды органов местного самоуправления | 0 01 | 0 1 | 1 1 | 7800000000 |   | 1.0 | 1.0 |
| Резервные фонды | 0 01 | 0 1 | 1 1 | 7810000000 |   | 1.0 | 1.0 |
| Резервный фонд местной администрации | 0 01 | 0 1 | 1 1 | 78100С1403 |   | 1.0 | 1.0 |
| Иные бюджетные ассигнования | 0 01 | 0 1 | 1 1 | 78100С1403 | 800 | 263,6 | 128,1 |
| Другие общегосударственные вопросы | 0 01 | 0 1 | 1 3 |   |   | 1,0 | 1,0 |
| Муниципальная программа «Развитие муниципальной службы в муниципальном образовании «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области на 2021-2023 | 0 01 | 0 1 | 1 3 | 09 000 00000 |   | 1,0 | 1,0 |
| Подпрограмма  «Реализация мероприятий, направленных на развитие муниципальной службы» муниципальной программы «Развитие муниципальной службы в муниципальном образовании «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области на 2021--2023годы» | 0 01 | 0 1 | 1 3 | 09 1 00 00000 |   | 1,0 | 1,0 |
| Основное мероприятие «подготовка кадров муниципальной службы» | 0 01 | 0 1 | 1 3 | 09 101 00000 |   | 1,0 | 1,0 |
| Мероприятия, направленные на развитие муниципальной службы | 0 01 | 0 1 | 1 3 | 09 101 С1437 |   | 1,0 | 1,0 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 0 01 | 0 1 | 1 3 | 09 101 С1437 | 2 00 | 1,0 | 1,0 |
| Муниципальная программа «Комплекс мер по профилактике правонарушений на территории Косоржанского сельсовета Щигровского района Курской области на 2020-2022 годы» | 0 01 | 0 1 | 1 3 | 12 000 00000 |   | 1,0 | 1,0 |
| Подпрограмма «Комплекс мер по профилактике правонарушений на территории Косоржанского сельсовета Щигровского района Курской области на 2020-2022 годы»  | 0 01 | 0 1 | 1 3 | 12 200 00000 |   | 1,0 | 1,0 |
| Основное мероприятие «Осуществление мероприятий по обеспечению правопорядка на территории муниципального образования» | 0 01 | 0 1 | 1 3 | 12 201 00000 |   | 1,0 | 1,0 |
| Реализация мероприятий направленных на обеспечение правопорядка на территории муниципального образования | 0 01 | 0 1 | 1 3 | 12 201 С1435 |   | 1,0 | 1,0 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 0 01 | 0 1 | 1 3 | 12 201 С1435 | 200 | 94,7 | 94,7 |
| Муниципальная программа«Развитие и укрепление материально-технической базымуниципального образования « Косоржанский сельсовет»Щигровского района Курской области на  2021-2023годы» | 0 01 | 0 1 | 1 3 | 18 000 00000 |   | 94,7 | 94,7 |
| Подпрограмма «Материально-техническое обеспечение учреждений и формирование имиджа Косоржанского сельсовета Щигровского района Курской области на 2021-2023годы» | 0 01 | 0 1 | 1 3 | 18 100 00000 |   | 94,7 | 94,7 |
| Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений | 0 01 | 0 1 | 1 3 | 18 101 С1493 |   | 94,7 | 94,7 |
| Основное мероприятие «Обеспечение деятельности муниципальных учреждений» | 0 01 | 0 1 | 1 3 | 18 101 С1493 |   | 89,3 | 89,3 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 0 01 | 0 1 | 1 3 | 18 101 С1493 | 200 | 5,4 | 5,4 |
| Иные бюджетные ассигнования | 0 01 | 0 1 | 1 3 | 18 101 С1493 | 8 00 | 1,0 | 1,0 |
| Муниципальная программа «Противодействие экстремизму и профилактика терроризма на территории Косоржанского сельсовета на 2021-2022 годы» | 0 01 | 0 1 | 1 3 |  21 000 00000 |   | 1,0 | 1,0 |
| Подпрограмма «Противодействие экстремизму и профилактика терроризма на территории Косоржанского сельсовета на 2021-2022 годы» | 0 01 | 0 1 | 1 3 | 21 100 00000 |   | 1,0 | 1,0 |
| Основное мероприятие «Мероприятия по противодействию терроризму и экстремизму» | 0 01 | 0 1 | 1 3 | 21 101 00000 |   | 1,0 | 1,0 |
| Реализация мероприятий направленных на обеспечение правопорядка на территории муниципального образования | 0 01 | 0 1 | 1 3 | 21 101 С1435 |   | 1 | 1 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 0 01 | 0 1 | 1 3 | 21 101 С1435 | 200 | 154,5 | 21,9 |
| Реализация  функций, связанных с общегосударственным управлением | 0 01 | 0 1 | 1 3 | 76 000 00000 |   | 154,5 | 21,9 |
| Выполнение других обязательств органа местного самоуправления | 0 01 | 0 1 | 1 3 | 76 100 00000 |   | 154,5 | 21,9 |
| Выполнение других (прочих) обязательств органа местного самоуправления | 0 01 | 0 1 | 1 3 | 76 100 С1404 |   | 132,5 | - |
| Иные бюджетные ассигнования | 0 01 | 0 1 | 1 3 | 76 100 С1404 | 8 00 | 21,9 | 21,9 |
| Непрограммная деятельность органов местного самоуправления | 0 01 | 0 1 | 1 3 | 77 000 00000 |   | 11,4 | 11,4 |
| Непрограммная деятельность органов местного самоуправления | 0 01 | 0 1 | 1 3 | 77 000 00000 |   | 11,4 | 11,4 |
| Реализация мероприятий по распространению официальной информации | 0 01 | 0 1 | 1 3 | 77 200С1439 |  | 11,4 | 11,4 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 0 01 | 0 1 | 1 3 | 77 200С1439 | 2 00 | 11,4 | 11,4 |
| Национальная оборона | 0 01 | 0 2 |   |   |   | 89,267 | 89,267 |
| Мобилизационная и вневойсковая подготовка | 0 01 | 0 2 | 0 3 |   |   | 89,267 | 89,267 |
| Непрограммная деятельность органов местного самоуправления | 0 01 | 0 2 | 0 3 | 77 000 00000 |   | 89,267 | 89,267 |
| Непрограммные расходы органов местного самоуправления | 0 01 | 02 | 0 3 | 77 200 00000 |   | 89,267 | 89,267 |
| Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты | 0 01 | 0 2 | 0 3 | 77 200 51180 |   | 89,267 | 89,267 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственнымивнебюджетными фондами | 0 01 | 0 2 | 0 3 | 77 200 51180 | 1 00 | 59,96 | 59,96 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 0 01 | 0 2 | 0 3 | 77 200 51180 | 2 00 | 29,307 | 29,307 |
| Национальная безопасность и правоохранительная деятельность | 0 01 | 0 3 | 0 0 |   |   | 1,0 |  |
| Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности | 0 01 | 0 3 | 1 0 |   |   | 1,0 |  |
| Муниципальная программа «Защита населения  и территории от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах» | 0 01 | 0 3 | 1 0 | 13 000 00000 |   | 1,0 |  |
| Подпрограмма «Обеспечение противопожарной безопасности» | 0 01 | 0 3 | 1 0 | 13 200 00000 |   | 1,0 |  |
| Основное мероприятие "Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов муниципального  образования " | 0 01 | 0 3 | 1 0 | 13 201 00000 |   | 1,0 |  |
| Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов муниципальных образований | 0 01 | 0 3 | 1 0 | 13 201 С1415 |   | 1,0 |  |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 0 01 | 0 3 | 1 0 | 13 201 С1415 | 200 | 1,0 |  |
| Национальная  экономика | 0 01 | 04 | 00 |   |   | 553,3 | 539,3 |
| Дорожное хозяйство (дорожные фонды) | 0 01 | 04 | 09 |   |   | 13.030 |  |
| Не программная деятельность органов местного самоуправления | 0 01 | 04 | 09 | 77200 00000 |   | 13.030 |  |
| Не программные расходы органов местного самоуправления | 0 01 | 04 | 09 | 77200 00000 |   | 13.030 |  |
| Капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения | 0 01 | 04 | 09 | 77201П14 24 |   | 13.030 |  |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 0 01 | 04 | 09 | 77201П14 24 | 200 | 13.030 |  |
| Другие вопросы в области национальной экономики | 0 01 | 04 | 12 |   |   | 540,2 | 539,2 |
| Муниципальная программа  «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в  Косоржанском сельсовете Щигровского района Курской области на 2021-2023годы» | 0 01 | 04 | 12 | 15 000 0000 |   | 1,0 |  |
| Подпрограмма «Поддержка субъектов  малого и среднего предпринимательства» муниципальной программы «Развитие  субъектов малого и среднего предпринимательства в Косоржанском  сельсовете Щигровского района Курской области на 2021-2023годы» | 0 01 | 04 | 12 | 15 100 00000 |   | 1,0 |  |
| Обеспечение малого и среднего предпринимательства, популяризация предпринимательской деятельности | 0 01 | 04 | 12 | 15 101 00000 |   | 1,0 |  |
| Обеспечение условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования | 0 01 | 04 | 12 | 15 101 С1405 |   | 1,0 |  |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 0 01 | 04 | 12 | 15 101 С1405 | 200 | 1,0 |  |
| Непрограммная деятельность органов местного самоуправления | 0 01 | 04 | 12 | 77 000 00000 |   | 532,26 | 532,26 |
| Непрограммные расходы органов местного самоуправления | 0 01 | 04 | 12 | 77 200 0000 |   | 532,26 | 532,26 |
| Мероприятия в области земельных отношений |  0 01 | 04 | 12 | 77200С1468 |   | 32,26 | 32,26 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 0 01 | 04 | 12 | 77200С1468 | 200 | 32,26 | 32,26 |
| Иные межбюджетные трансферты на осуществление мероприятий по разработке документов планирования и гидростроительного зонирования | 0 01 | 04 | 12 | 77200П1416 |   | 500 | 500 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 0 01 | 04 | 12 | 77200П1416 | 200 | 500 | 500 |
| Жилищно-коммунальное хозяйство | 0 01 | 0 5 |   |   |   | 886,3 | 883,7 |
| Коммунальное хозяйство | 0 01 | 05 | 02 |   |   | 500 | 500 |
| Непрограммная деятельность органов местного самоуправления | 0 01 | 05 | 02 | 77 00 00000 |   | 500 | 500 |
| Непрограммные  расходы органов местного самоуправления | 0 01 | 05 | 02 | 77 20 00000 |   | 500 | 500 |
| Иные межбюджетные трансферты на создание условий для развития социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | 0 01 | 05 | 02 | 77200С1417 |   | 500 | 500 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности | 0 01 | 05 | 02 | 77200С1417 | 400 | 500 | 500 |
| Благоустройство | 0 01 | 0 5 | 0 3 |   |   | 3 | 0,5 |
| Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в муниципальном образовании «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области на 2021-2023годы» | 0 01 | 0 5 | 0 3 | 07 000 00000 |   | 3 | 0,5 |
| Подпрограмма «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения муниципальном образовании «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в муниципальном образовании «Косоржанский сельсовет» Щигровского района курской области на 2021-2023годы» | 0 01 | 0 5 | 0 3 | 07 300 00000 |   | 3 | 0,5 |
| Основное мероприятие «Благоустройство территории» | 0 01 | 0 5 | 0 3 | 07 301 00000 |   | 3 | 0,5 |
| Мероприятия по благоустройству | 0 01 | 0 5 | 0 3 | 07 301 00000 |   | 3 | 0,5 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 0 01 | 0 5 | 0 3 | 07 301 С1433 | 2 00 | 3 | 0,5 |
| Муниципальная программа «Комплексное развитие сельской территории Косоржанского сельсовета Щигровского района на 2020-2025 годы» | 0 01 | 0 5 | 0 3 | 24 000 00000 |   | 309,811 | 309,811 |
| Подпрограмма « Создание и развитие инфраструктуры на сельской территории» муниципальной программы «Комплексное развитие сельской территории Косоржанского сельсовета Щигровского района на 2020-2025 годы» | 0 01 | 0 5 | 0 3 | 24 100 00000 |   | 309,811 | 309,811 |
| Основное мероприятие «Благоустройство сельской территории» | 0 01 | 0 5 | 0 3 | 24 101 00000 |   | 309,811 | 309,811 |
| Софинансирование на реализацию проекта «Народный бюджет» | 0 01 |   |   |   |   | 309,811 | 309,811 |
| «Детская игровая площадка в с.Косоржа Косоржанского сельсовета Щигровского района Курской области» | 0 01 | 0 5 | 0 3 | 24 101 S4001 |   | 309,811 | 309,811 |
| Капитальные вложения в объекты  государственной (муниципальной) собственности | 0 01 | 0 5 | 0 3 | 24 101 S4001 | 400 | 309,811 | 309,811 |
| Муниципальная программа « Организация и содержание мест захоронения в Косоржанском сельском поселении» на 2019-2023годы» | 0 01 | 05 | 03 | 25 00 00000 |   | 73,5 | 73,5 |
| Подпрограмма «Организация и содержание мест захоронения в Косоржанском сельсовете» на 2019-2023годы» | 0 01 | 05 | 03 | 25 10 00000 |   | 73,5 | 73,5 |
| Основное мероприятие «Организация и содержание мест захоронения в Косоржанском сельсовете» на 2019-2023годы» | 0 01 |  05 |  03 | 25 101 00000 |   | 73,5 | 73,5 |
| Расходы по организации и  содержанию  мест захоронения на территории сельских поселений | 0 01 | 05 | 03 | 25101 С 1433 |   | 73,5 | 73,5 |
| Иные бюджетные ассигнования | 0 01 | 05 | 03 | 251 01 С1433 | 800 | 73,5 | 73,5 |
| Социальная политика | 0 01 | 1 0 |   |   |   | 391,8 | 391,8 |
| Пенсионное обеспечение | 0 01 | 1 0 | 0 1 |   |   | 391,8 | 391,8 |
| Муниципальная программа «Социальная поддержка граждан Косоржанского сельсовета Щигровского района курской области на 2021-2023годы» | 0 01 | 1 0 | 0 1 | 02 000 00000 |   | 391,8 | 391,8 |
| Подпрограмма «Развитие мер социальной поддержки отдельных категорий граждан» муниципальной программы «Социальная поддержка граждан Косоржанского сельсовета Щигровского района Курской области на 2021-2023годы» | 0 01 | 1 0 | 0 1 | 02 200 00000 |   | 391,8 | 391,8 |
| Основное мероприятие «Оказание мер социальной поддержки отдельным категориям граждан» | 0 01 | 10 | 01 | 02 20100000 |   | 391,8 | 391,8 |
| Выплата пенсий за выслугу лет и доплат к пенсиям муниципальных служащих | 0 01 | 1 0 | 0 1 | 02 201 С1445 |   | 391,8 | 391,8 |
| Социальное обеспечение и иные выплаты населению | 0 01 | 1 0 | 0 1 | 02 201 С1445 | 3 00 | 391,8 | 391,8 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КОСОРЖАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЩИГРОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |
| --- |
| от «20» мая 2022 г. № 65306520, Курская область,Щигровский район, село Косоржа |

**О проведении аукциона на право**

**заключения договора аренды**

**земельного участка из земель**

**сельскохозяйственного назначения**

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Уставом муниципального образования «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области, Администрация Косоржанского сельсовета Щигровского района Курской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в собственности муниципального образования «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области, двумя лотами: с кадастровым номером 46:28:100406:157, площадью 132600+/-127 кв.м., разрешенное использование – Для сельскохозяйственного использования, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская область, Щигровский район, (далее – земельный участок).

**Срок, на который предоставляется право аренды на земельный участок:** 10 (десять) лет со дня заключения договора аренды земельного участка.

2. Установить начальный размер годовой арендной платы за земельный участок на основании пункта 14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно Отчету № 27-01/04/2022 от 06.05.2022 г. «Об оценке рыночной стоимости прав пользования и владения на условиях договора аренды земельным участком с кадастровым номером 46:28:100406:157, общей площадью 13,26 га (земли сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного использования), расположенного в Щигровском районе Курской области», выполненному ООО «Оценка и консалтинг», что составляет: **67 106 (Шестьдесят семь тысяч сто шесть) руб. 00 коп. в год (без НДС)**.

По результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка определяется ежегодный размер арендной платы.

3. Установить требование о задатке в размере 50% от начального размера годовой арендной платы, что составляет: **33 553 (Тридцать три тысячи пятьсот пятьдесят три) руб. 00 коп.**

4. Установить шаг аукциона в пределах 3% от начального размера годовой арендной платы, что составляет: **2 000 (Две тысячи) руб. 00 коп**.

5. Руководствуясь частью 11 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации определить ООО СО «Тендер-Инфо» в качестве специализированной организации для организации и проведения аукциона на основании заключенного контракта.

6. Назначить Временную комиссию по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области, (далее – комиссия) в следующем составе:

Председатель комиссии:

 - Браткова Наталья Владимировна – заместитель главы Косоржанского сельсовета Щигровского района;

Члены комиссии:

- Гордеева Людмила Александровна – начальник отдела администрации Косоржанского сельсовета Щигровского района ;

- Игракова Оксана Геннадьевна - специалист по первичного воинскому учету администрации Косоржанского сельсовета Щигровского района;

 - Дерило Григорий Сергеевич – директор ООО СО «Тендер-Инфо» (по согласованию);

 - Бондарев Павел Владимирович – юрисконсульт ООО СО «Тендер-Инфо» (по согласованию).

7. Наделить комиссию следующими полномочиями:

 - подготовка и согласование аукционной документации и проекта договора аренды земельного участка;

 - согласование места, даты начала и окончания приема заявок, места и сроков подведения итогов аукциона;

 - рассмотрение заявок на участие в аукционе и отбор участников аукциона;

 - ведение протоколов по принимаемым комиссией решениям.

8. Утвердить прилагаемое Положение о Временной комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области.

9. Комиссии представить на утверждение в срок до «26» мая 2022 года документацию об аукционе на право заключения договора аренды земельного участка согласно пункту 1 настоящего постановления.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Косоржанского сельсовета**

**Щигровского района Курской области Г.Д. Захаров**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Утверждено

Постановлением

Администрации Косоржанского сельсовета

Щигровского района Курской области

от «20» мая 2022 года № 65

**ПОЛОЖЕНИЕ О КОМИСИИ**

**по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области**

1. Настоящее Положение о комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области (далее – Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации.
2. Создание Комиссии, определение ее состава и порядка работы, назначение председателя комиссии осуществляется Администрацией Косоржанского сельсовета Щигровского района Курской области – до размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.
3. Число членов Комиссии должно быть не менее пяти человек.
4. Членами Комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах аукциона (в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в аукционе либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки), либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники аукциона и лица, подавшие заявки на участие в аукционе (в том числе физические лица, являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их органов управления, кредиторами участников аукциона). В случае выявления в составе комиссии указанных лиц организатор аукциона, принявший решение о Комиссии, обязан незамедлительно заменить их иными физическими лицами.
5. Замена члена Комиссии допускается только по решению Администрации Косоржанского сельсовета Щигровского района Курской области.
6. Аукционной комиссией осуществляются рассмотрение заявок на участие в аукционе и отбор участников аукциона, ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокола подведения итогов аукциона, протокола об отказе от заключения договора (договоров), протокола об отстранении заявителя или участника аукциона от участия в аукционе.
7. Комиссия правомочна осуществлять свои функции, если на заседании комиссии присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов. Члены Комиссии должны быть уведомлены о месте, дате и времени проведения заседания комиссии. Члены Комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний комиссии. Решения Комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член Комиссии имеет один голос. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КОСОРЖАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЩИГРОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |
| --- |
| от «24» мая 2022 г. № 66306520, Курская область,Щигровский район, село Косоржа |

**Об утверждении документации об аукционе.**

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Уставом муниципального образования «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области, Постановлением Администрации Косоржанского сельсовета Щигровского района Курской области от 20.05.2022 г. № 65 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения», Администрация Косоржанского сельсовета Щигровского района Курской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую документацию об аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в собственности муниципального образования «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области, с кадастровым номером 46:28:100406:157, площадью 132600+/-127 кв.м., разрешенное использование – Для сельскохозяйственного использования, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская область, Щигровский район, (далее – земельный участок).

Срок аренды земельного участка – 10 (Десять) лет со дня заключения договора аренды земельного участка.

Документация об аукционе включает в себя: извещение о проведении аукциона, форму заявки на участие в аукционе, проект договора аренды земельного участка вместе с актом приема-передачи.

2. Временной комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области (Братковой Н.В.) обеспечить опубликование информации о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в официальном печатном издании и в ГИС торги в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава Косоржанского сельсовета**

**Щигровского района Курской области Г.Д. Захаров**

Утверждена

Постановлением Администрации

Косоржанского сельсовета

Щигровского района

Курской области

от «24» мая 2022 г. № 66

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ НА ПРАВО**

**ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ**

**ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

**РАЗДЕЛ I. ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

Администрация Косоржанского сельсовета Щигровского района Курской области сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в собственности муниципального образования «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области, с кадастровым номером 46:28:100406:157, площадью 132600+/-127 кв.м., разрешенное использование – Для сельскохозяйственного использования, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская область, Щигровский район, (далее – земельный участок).

**Организатор аукциона: Администрация Косоржанского сельсовета Щигровского района Курской области.** Юридический и почтовый адрес: 306520, Курская область, Щигровский район, село Косоржа, тел. +7 (47145) 4-67-18, е-mail: kosorja-adm@yandex.ru.

**Специализированная организация** **–** ООО СО «Тендер-Инфо», юридический и почтовый адрес: г. Курск, ул. Никитская 1-в, офис 208, контактный телефон +7 (4712) 734-770. Специализированная организация привлечена Организатором аукциона на основании контракта для осуществления функций, связанных с проведением аукциона.

**Основание проведения торгов**. Аукцион проводится на основании Постановления Администрации Косоржанского сельсовета Щигровского района Курской области от «20» мая 2022 г. № 65 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения».

Распоряжение названным земельным участком осуществляется Администрацией Косоржанского сельсовета Щигровского района Курской области на основании права собственности на земельный участок, что подтверждается выпиской из ЕГРН (собственность, 46:28:100406:157-46/069/2021-1 от 08.12.2021 г.).

Порядок проведения аукциона установлен в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ.

**Аукцион назначен на «29» июня 2022 года на 12-00 часов**; место проведения аукциона – по адресу Специализированной организации.

**II. УСЛОВИЯ АУКЦИОНА И УСЛОВИЯ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.**

**1.** **Прием заявок на участие в аукционе ведется** по адресу Специализированной организации с 9:00 до 13:00 мин, с 14:00 до 18:00 мин. ежедневно кроме выходных (суббота и воскресенье) и праздничных дней со дня опубликования настоящего извещения по **«24» июня 2022 г.** включительно.

**2.** **Определение участников аукциона состоится по месту приема заявок в 12 час. 00 мин. «27» июня 2022 года.**

**3.** **Начальная (минимальная) цена договора аренды земельного участка установлена на основании** пункта 14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно Отчету № 27-01/04/2022 от 06.05.2022 г. «Об оценке рыночной стоимости прав пользования и владения на условиях договора аренды земельным участком с кадастровым номером 46:28:100406:157, общей площадью 13,26 га (земли сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного использования), расположенного в Щигровском районе Курской области», выполненному ООО «Оценка и консалтинг», и составляет: **67 106 (Шестьдесят семь тысяч сто шесть) руб. 00 коп. в год (без НДС).**

По результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка определяется ежегодный размер арендной платы.

**4. Срок аренды земельного участка:**

Срок аренды земельного участка: **10 (Десять) лет** со дня заключения договора аренды земельного участка.

**5. Шаг аукциона** установлен в пределах **3%** начального размера годовой арендной платы, что составляет: **2 000 (Две тысячи) руб. 00 коп**.

**6. Задаток** в размере **50% от начального размера годовой арендной платы** составляет: **33 553 (Тридцать три тысячи пятьсот пятьдесят три) руб. 00 коп**.

**Задаток** вносится до подачи заявки путем перечисления на расчетный счёт Организатора аукциона по следующим реквизитам: получатель – УФК по Курской области (Администрация Косоржанского сельсовета Щигровского района Курской области) л/с 05443026200, ИНН4628001941, КПП 462801001, ОКТМО 38650420 Казначейский счет 03232643386504204400, ЕКС 40102810545370000038 ОТДЕЛЕНИЕ КУРСК БАНКА РОССИИ // УФК по Курской области г. Курск БИК ТОФК 013807906.

**В графе «назначение платежа» платежного поручения (квитанции**) *следует указать: задаток для участия в аукционе по аренде земельного участка с к.н. 46:28:100406:157, согласно инф. сообщению Администрации Косоржанского сельсовета.*

Данное Извещение о проведении аукциона является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Заявители, задатки которых не поступили на указанный счет до **«26» июня 2022 г.** включительно к участию в аукционе не допускаются.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

**7. Условия использования земельного участка.**

Использование земельного участка необходимо осуществлять с учетом соблюдения требований санитарных, градостроительных, пожарных и других действующих норм, и правил.

Работы по освоению земельного участка необходимо осуществлять с учетом обеспечения проходами, проездами к земельным участкам, находящимся в непосредственной близости.

В силу части 17 статьи 39.8. Земельного кодекса РФ внесение изменений в заключенный по результатам аукциона или в случае признания аукциона несостоявшимся с лицами, указанными в пункте 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, договор аренды земельного участка, в части изменения вида разрешенного использования такого земельного участка, не допускается.

**8. Порядок подачи заявок на участие в аукционе.**

Для участия в аукционе заявитель, либо его представитель представляет Специализированной организации в срок, установленный в извещении о проведении аукциона:

 - заявку по утвержденной Организатором аукциона форме **(Приложение №1 к документации)**; заявители – физические лица представляют вместе с заявкой согласие на обработку персональных данных **(Приложение №2 к документации);**

 **-** платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающий перечисление заявителем установленного в извещении о проведении торгов задатка;

 - копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

 - надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Заявка подаётся в двух экземплярах, один из которых остается у Специализированной организации, другой – у заявителя.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

На одном экземпляре заявки Специализированной организацией делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи документов. Экземпляр заявки с отметкой возвращается заявителю.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами возвращается в день ее поступления заявителю или его уполномоченному представителю. На заявке делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа.

Заявитель имеет право отозвать принятую Специализированной организацией заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Специализированную организацию. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение 3 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Приём документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона.

**9.** **Организатор аукциона может принять решение об отказе в проведении аукциона** в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11. Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Специализированной организацией в течение трех дней со дня принятия Организатором аукциона решения об отказе в проведении аукциона.

**10.** **Ознакомиться с документацией об аукционе**, получить форму заявки, проект договора аренды, иные документы и сведения можно по адресу: г. Курск, ул. Никитская, д. 1-в, офис 208, ООО СО «Тендер-Инфо», контактный телефон +7 (4712) 73-47-70.

**Осмотр участков на местности** состоится по средам с 14.00 до 17.00 мин. по предварительной договоренности, проезд для осмотра земельного участка на местности осуществляется на транспорте заявителя. Контактное лицо: Браткова Наталья Владимировна, телефон +7 (47145) 4-67-18.

**11. Победителем аукциона признается** участник, предложивший наиболее высокую цену годовой арендной платы за земельный участок. Подведение итогов аукциона состоится в день проведения аукциона в месте его проведения.

**12. Договор аренды земельного участка заключается** между Организатором аукциона – Администрацией Косоржанского сельсовета Щигровского района Курской области – и победителем аукциона в установленном законодательством порядке в срок не ранее 10 (десяти) дней со дня размещения информации о результатах аукциона в ГИС Торги и не позднее 30 (тридцати) дней со дня направления Организатором аукциона проекта договора аренды земельного участка победителю, либо иным лицам в соответствии с **ч. 17.2., 17.3. и 19.1.** настоящей документации, для подписи.

**13.** **Документация об аукционе**, содержащая форму заявки, проект договора аренды земельного участка **доступна бесплатно для ознакомления и скачивания** в ГИС Торги [https://torgi.gov.ru](https://torgi.gov.ru/new/public) и на официальном сайте Администрации Косоржанского сельсовета Щигровского района Курской области в сети «Интернет» <http://kosorzh.rkursk.ru/>.

**14. Порядок внесения задатка и его возврата.**

**14.1.** Задаток вносится Заявителем в доказательство заключения договора аренды земельного участка и в обеспечение его исполнения в случае, если Заявитель будет признан победителем аукциона, либо лицом, с которым согласно условиям аукционной документации должен быть заключен договор аренды земельного участка. Задаток **Заявителя**, заключившего с **Организатором аукциона** договор аренды земельного участка по результатам аукциона, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

**14.2**. Оплата задатка осуществляется в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на основании Извещения о проведении аукциона, являющегося публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ.

**14.3**. Допускается перечисление суммы задатка третьими лицами. В этом случае обязательно указание плательщиком суммы задатка в платежном поручении имени (наименования) заявителя, за которого вносится задаток.

**14.4.** Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора аукциона, является выписка со счета. После окончания срока подачи заявок Организатор аукциона представляет выписку по своему счету с данными о поступивших задатках в Комиссию, наделенную Организатором аукциона полномочиями для рассмотрения заявок (далее – Комиссия). В случае не поступления в установленный срок суммы задатка на счет Организатора аукциона, обязательства заявителя по внесению задатка считаются неисполненными, заявитель к участию в аукционе не допускается.

**14.5**. Заявитель не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на счет Организатора аукциона в качестве задатка. Организатор аукциона не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими в качестве задатка. На денежные средства, перечисленные в качестве задатка, проценты не начисляются.

**14.6**. Возврат денежных средств осуществляется на счет, указанный заявителем в заявке на участие в аукционе. Заявитель обязан незамедлительно информировать Организатора аукциона об изменении своих реквизитов. Организатор аукциона не отвечает за нарушение сроков возврата задатка в случае, если заявитель своевременно не информировал ее об изменении своих реквизитов.

**14.7.** **Случаи возврата задатка заявителям (участникам аукциона).**

**14.7.1.** В случае, если **Заявителю** было отказано в принятии заявки на участие в аукционе – задаток возвращается ему в течение 3 (трех) рабочих дней с даты отказа в принятии заявки, проставленной **Специализированной организацией** на описи представленных заявителем документов.

**14.7.2.** В случае, если **Заявитель** по итогам рассмотрения заявок не допущен к участию в аукционе – задаток возвращается ему в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о признании заявителей участниками аукциона.

**14.7.3.** В случае если **Заявитель** не признан победителем аукциона – задаток возвращается ему в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

**14.7.4.** В случае отзыва **Заявителем** в установленном порядке заявки на участие в аукционе до даты окончания приема заявок – задаток возвращается ему в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения **Специализированной организацией** письменного уведомления претендента об отзыве заявки. Если заявка отозвана **Заявителем** позднее даты окончания приема заявок – задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

**14.7.5.** В случае если **Заявитель**, оплативший задаток, но не представивший Специализированной организации заявку на участие в аукционе в установленном порядке, не явился до даты проведения аукциона – задаток возвращается ему в порядке, установленном для участников аукциона.

**14.7.6.** В случае если **Заявитель**, представивший заявку и признанный участником аукциона, не явился на аукцион в назначенное время – задаток возвращается ему в порядке, установленном для участников аукциона (пункт 14.7.3.).

**14.7.7.** В случае признания аукциона несостоявшимся по причине неявки участников на аукцион (если были допущены два и более участников), либо если ни один из участников торгов после троекратного объявления начального размера арендной платы не поднял билет – задаток возвращается участникам аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся.

**14.7.8.** В случае переноса срока проведения аукциона – задаток возвращается заявителям или участникам в течение 3 (трех) рабочих дней с даты опубликования информационного сообщения о переносе срока проведения аукциона. Если заявитель (участник) желает принять участие в аукционе, перенесенном на новый срок, он письменно уведомляет **Специализированную организацию** и задаток остается на расчетном счете **Организатора аукциона** до подведения итогов аукциона.

**14.7.9.** В случае отказа в проведении аукциона (отмены аукциона) **Организатором аукциона** – задаток возвращается заявителям или участникам в течение 3 (трёх) рабочих дней с даты опубликования информационного сообщения об отказе в проведении аукциона (отмене аукциона).

**14.8. Основания для невозврата задатка участнику аукциона.**

**14.8.1.** Задаток, внесенный победителем или единственным участником аукциона, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него.

**14.8.2.** Задаток, внесенный победителем или единственным участником аукциона, не заключившим договор аренды земельного участка по истечении 30 дней со дня направления ему Организатором аукциона проекта указанного договора вследствие уклонения от его заключения, не возвращается и переходят в собственность Организатора аукциона.

**15. Порядок рассмотрения заявок.**

**15.1.** В день определения участников аукциона, установленный в Извещении о проведении аукциона, Комиссия рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов, в соответствии с извещением о проведении аукциона, или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником данного аукциона и приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

**15.2.** Специализированная организация ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания Комиссией и Специализированной организацией протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается присутствующими членами Комиссии, Специализированной организацией и Организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

**15.3.** Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, Специализированная организация направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

**16.** **Порядок проведения аукциона.**

**16.1**. Аукцион проводится в месте и по времени, указанным в Извещении о проведении аукциона.

**16.2.** Аукцион, открытый по форме подачи предложений о размере арендной платы, проводится в следующем порядке:

1) Аукцион ведёт аукционист в присутствии Комиссии.

2) Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования имущества, его основных характеристик и начального размера арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. «Шаг аукциона» устанавливается в пределах 3 процентов начального размера арендной платы и не изменяется в течение всего аукциона.

3) Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и каждого очередного размера арендной платы, в случае, если предлагают заключить договор аренды по цене, превышающей объявленный аукционистом размер арендной платы на «шаг аукциона»

4) После оглашения начального размера арендной платы (начальной цены) аукционист предлагает участникам аукциона делать предложения о цене, соответствующей предлагаемому размеру годовой арендной платы (цене) путём поднятия карточек, повышая начальную цену на «шаг аукциона». После поднятия карточки аукционист указывает на участника, поднявшего карточку, называет номер этого участника по номеру поднятой им карточки и оглашает размер арендной платы, увеличенный на «шага аукциона».

 Каждое последующее поднятие карточки участниками означает предложение об увеличении объявленного аукционистом размера арендной платы на «шаг аукциона».

5) Если в ответ на предложение аукциониста повысить цену несколько участников подняли карточки - аукционист указывает на участника, чья карточка была поднята первой, называет его номер и озвучивает ценовое предложение данного участника с учётом «шага аукциона».

6) Участники аукциона вправе делать предложения о цене, увеличенной на несколько «шагов аукциона», то есть превышающей цену на сумму, кратную «шагу аукциона». Для этого участник аукциона одновременно с поднятием карточки оглашает количество шагов, кратно которому он увеличивает цену (например: «Пять шагов!»). После чего аукционист называет номер участника, заявившего данное предложение, и называет цену с учётом её увеличения на объявленное количество шагов. Затем аукционист предлагает участникам заявлять следующую цену, увеличенную на «шаг аукциона» путём простого поднятия карточки, либо увеличенную кратно объявленному количеству шагов путём поднятия карточки с одновременным оглашением количества шагов.

7) При отсутствии участников аукциона, готовых предложить размер арендной платы, превышающим названный аукционистом размер на «шаг аукциона», аукционист повторяет крайний заявленный участником размер арендной платы 3 раза.

Если после троекратного объявления размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним;

8) По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер годовой арендной платы и номер карточки победителя аукциона.

**16.3.** Победителем аукциона признаётся участник аукциона, предложивший наибольший размер годовой арендной платы за земельный участок.

**17. Признание аукциона несостоявшимся.**

**17.1.** Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

1) на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;

2) в аукционе участвовал только один участник;

3) при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона;

4) после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона;

5) победитель или единственных участник аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона, заключения договора аренды земельного участка.

**17.2.** В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, Организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальному размеру годовой арендной платы, установленному в настоящей документации.

**17.3.** В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признаётся несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальному размеру годовой арендной платы, установленному в настоящей документации.

**18. Оформление результатов аукциона.**

**18.1.** Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии, Специализированной организацией, победителем аукциона и утверждается Организатором аукциона.

Протокол о результатах аукциона составляется в трёх экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй – Специализированной организации, а третий остается у Организатора аукциона.

В протоколе также указываются:

1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

4) фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы).

**18.2.** Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

**18.3.** Победителем аукциона признаётся участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

**19. Заключение договора аренды по результатам аукциона.**

**19.1.** Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Проект договора аренды земельного участка представлен в **Приложении № 3 к документации.**

**19.2.** Не допускается заключение договора по результатам аукциона или в случае, если аукцион признан не состоявшимся по основаниям, указанным в пунктах **17.2.** – **17.3.** документации, ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов в сети «Интернет».

**19.3.** Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили Организатору аукциона указанный договор аренды земельного участка. При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

**19.4**. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен Организатору аукциона, Организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

**19.5**. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил Организатору аукциона подписанные им договоры, Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с действующим законодательством.

**20. Реестр недобросовестных участников аукционов.**

**20.1.** Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметов аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктами **17.2.** – **17.3.** или **19.1** настоящей документации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

**20.2.** Ведение реестра недобросовестных участников аукциона осуществляется уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

**20.3.** В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом **17.2. – 17.3. или 19.1** настоящей документации, в течение тридцати дней со дня направления им Организатором аукциона проекта указанного договора не подписали и не представили Организатору аукциона указанные договоры, Организатор аукциона в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения о таком лице, предусмотренные частью 29 статьи 39.12. Земельного кодекса РФ, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

**20.4.** Порядок ведения реестра недобросовестных участников аукциона, в том числе требования к технологическим, программным, лингвистическим и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра, устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

**21. Реестр недобросовестных участников аукционов.**

**21.1.** Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметов аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктами **17.2.** – **17.3.** или **19.1** настоящей документации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

**21.2.** Ведение реестра недобросовестных участников аукциона осуществляется уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

**21.3.** В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом **17.2. – 17.3. или 19.1** настоящей документации, в течение тридцати дней со дня направления им Организатором аукциона проекта указанного договора не подписали и не представили Организатору аукциона указанные договоры, Организатор аукциона в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения о таком лице, предусмотренные частью 29 статьи 39.12. Земельного кодекса РФ, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

**21.4.** Порядок ведения реестра недобросовестных участников аукциона, в том числе требования к технологическим, программным, лингвистическим и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра, устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

**22. Перечень приложений.**

Приложение 1. Форма заявки на участие в аукционе.

Приложение 2. Форма согласия на обработку персональных данных.

Приложение 3. Проект договора аренды земельного участка.

**Приложение № 1 к документации**

(утверждено Постановлением

Администрации Косоржанского сельсовета

Щигровского района Курской области

№ 66 от «24» мая 2022 г.)

ФОРМА ЗАЯВКИ

Председателю Временной комиссии

по проведению аукциона на право заключения

договора аренды земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Косоржанский сельсовет» Щигровского района

Курской области

Братковой Н.В.

Директору ООО СО «Тендер-Инфо»

Дерило Г.С.

ЗАЯВКА № \_\_\_

НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Изучив информационное сообщение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в собственности муниципального образования «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области, опубликованное в газете «Районный вестник», и документацию об аукционе в ГИС Торги <https://torgi.gov.ru> по извещению №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

именуемый далее «Заявитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(для физических лиц – паспорт с указанием паспортных данных, для юридических лиц – ссылка на документ, подтверждающий полномочия на осуществление действий от имени юридического лица)

Представитель Заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО или наименование)

действует на основании доверенности от «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя – физического лица, или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя – юридического лица:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование документа, серия, номер, дата, место выдачи, кем выдан)

Адрес местонахождения Заявителя – юр. лица, место жительства Заявителя – физ. лица:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; Факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес электронной почты для направления Заявителю уведомлений о решениях комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**заявляю об участии в аукционе** на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в собственности муниципального образования «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области, с кадастровым номером 46:28:100406:157, площадью 132600+/-127 кв.м., разрешенное использование – Для сельскохозяйственного использования, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская область, Щигровский район, (далее – земельный участок).

Настоящей Заявкой обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении и документации об аукционе, опубликованных на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).
2. В случае признания победителем аукциона, заключить с организатором аукциона в установленный документацией об аукционе срок договор аренды вышеназванного земельного участка, своевременно и в полном объеме производить расчеты по арендной плате.

Настоящей заявкой подтверждаю, что в отношении

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование организации или Ф.И.О.)

1) не проведена ликвидация (для юридических лиц) или не принято арбитражным судом решения о признании нас банкротами и об открытии конкурсного производства;

2) не проведено приостановление нашей деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заявленный к сдаче в аренду земельный участок осмотрел(а), претензий не имею.

Задаток для участия в аукционе перечислен согласно Извещению о проведении аукциона по реквизитам расчетного счета Организатора аукциона: получатель – УФК по Курской области (Администрация Косоржанского сельсовета Щигровского района Курской области) л/с 05443026200, ИНН4628001941, КПП 462801001, ОКТМО 38650420 Казначейский счет 03232643386504204400, ЕКС 40102810545370000038 ОТДЕЛЕНИЕ КУРСК БАНКА РОССИИ // УФК по Курской области г. Курск БИК ТОФК 013807906.

в сумме

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(сумма прописью)

Банковские реквизиты заявителя для возврата денежных средств, внесенных им в качестве задатка: Получатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Р. счет № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Кор. счет:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ БИК\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Не являюсь работником Организатора торгов (в случае подачи заявки физическим лицом).

Приложения к заявке:

(перечень документов, требуемых для участия в аукционе, с указанием их реквизитов)

**Дата «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.**

**Подпись Заявителя** (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Ф.И.О/

 М.П.

Заявка принята Специализированной организацией, уполномоченной Организатором аукциона

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. в \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин.

Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Ф.И.О/

 М.П.

**Приложение №2 к документации**

(утверждено Постановлением

Администрации Косоржанского сельсовета

Щигровского района Курской области

№ 66 от «24» мая 2022 г.)

ФОРМА СОГЛАСИЯ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Председателю Временной комиссии

по проведению аукциона на право заключения

договора аренды земельного участка,

находящегося в собственности муниципального образования

«Косоржанский сельсовет» Щигровского района

Курской области

Братковой Н.В.

Директору ООО СО «Тендер-Инфо»

Дерило Г.С.

**СОГЛАСИЕ**

**на обработку персональных данных**

В связи с подачей мною заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в собственности муниципального образования «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области, с кадастровым номером 46:28:100406:157, площадью 132600+/-127 кв.м., разрешенное использование – Для сельскохозяйственного использования, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская область, Щигровский район, (далее – земельный участок).

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (ФИО физического лица)

предоставляю свое согласие на обработку персональных данных в соответствии с федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» Обществу с ограниченной ответственностью Специализированной организации «Тендер-Инфо», место нахождения: г. Курск, ул. Никитская, д. 1В, оф. 208 (далее – Специализированная организация), а также временной комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области, (далее – Комиссия) при регистрации моей заявки в журнале регистрации заявок на участие в торгах, с использованием средств автоматизации или без использования таких средств, с целью хранения предоставляемых мною персональных данных. Я предоставляю Специализированной организации и Комиссии право осуществлять сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, уничтожение моих персональных данных, которые включают мою фамилию, имя, отчество, паспортные данные, данные о месте регистрации, месте жительства, реквизиты расчетного счета в банке, в том числе на электронных носителях, в целях предоставления доступа к ним ограниченному кругу лицу – членам Комиссии и ООО СО «Тендер-Инфо» (Специализированной организации). Комиссия и Специализированная организация **вправе с учетом данного мною согласия** использовать обрабатываемые персональные данные для целей, связанных с моим участием в торгах и совершением сделок по итогам торгов. Комиссия и Специализированная организация **не вправе** размещать и/ или публиковать мои паспортные данные (за исключением фамилии, имени и отчества) и реквизиты расчетного счета в банке в местах их доступа неограниченному кругу лиц, в том числе в печатных СМИ, в сети «Интернет», а также использовать и распространять эти данные в иных целях, не оговоренных настоящим Согласием.

Дата «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Ф.И.О/

**Приложение № 3 к документации**

(утверждено Постановлением

Администрации Косоржанского сельсовета

Щигровского района Курской области

№ 66 от «24» мая 2022 г.)

**Проект**

**ДОГОВОР №\_\_\_\_**

**АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Курская область,

с. Косоржа «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

**Администрация Косоржанского сельсовета Щигровского района Курской области**, в лице Главы Захарова Глеба Дмитриевича, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем **«АРЕНДОДАТЕЛЬ»**, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый(-ое) в дальнейшем **«АРЕНДАТОР**», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем **«СТОРОНЫ»**, в соответствии с Земельным кодексом РФ, на основании протокола № \_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. *о результатах аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков* по извещению № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в ГИС Торги <https://torgi.gov.ru>, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.**

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, находящийся в собственности муниципального образования «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области, с кадастровым номером 46:28:100406:157, площадью 132600+/-127 кв.м., разрешенное использование – Для сельскохозяйственного использования, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская область, Щигровский район,

(далее – земельный участок).

1.2. Земельный участок не обременен правами третьих лиц.

1.3. Объектов недвижимости на земельном участке не имеется.

**2. СРОК ДОГОВОРА.**

2.1. Срок аренды земельного участка устанавливается на 10 (десять) лет с «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. по «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2032 г.

2.2. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ней.

**3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ.**

3.1. Размер арендной платы за земельный участок составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_ коп. (без НДС)** за весь период срока действия договора аренды.

Размер годовой арендной платы за земельный участок составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_ коп. (без НДС).**

3.2. Внесенный Арендатором на счет Организатора аукциона задаток для участия в аукционе в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_ коп. по платежному поручению № \_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. – засчитан в счет арендной платы за земельный участок.

3.3 Арендная плата вносится Арендатором ежеквартально равными долями не позднее 10 декабря 10 марта, 10 июня, 10 сентября текущего года, путем перечисления по следующим реквизитам: Получатель:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Расчёт арендной платы представлен в Приложении №2 к Договору, которое является неотъемлемой его частью.

3.4. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является платежное поручение Арендатора или копия квитанции об оплате. При оплате в платёжном поручении должны быть указаны реквизиты договора аренды и за какой период аренды производится оплата.

3.5. В случае заключения Арендатором соглашения об установлении сервитута, плата по соглашению об установлении сервитута за Участок (часть Участка) поступает Арендатору, размер которой определяется в соответствии с Правилами определения размера арендной платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Курской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Курской области (утв. Постановлением Администрации Курской области от 24.02.2015 г. № 87-па).

3.6. Арендная плата начисляется с момента подписания сторонами Акта приёма-передачи Участка.

**4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.**

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора:

 - при использовании земельного участка не по целевому назначению,

 - при использовании способами, приводящими к его порче,

 - при невнесении арендной платы более чем за 6 (шесть) месяцев,

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору земельный участок по Акту приёма – передачи в течение 3-х дней с момента подписания Договора.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в **п. 3.3.**

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать земельный участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. В пределах срока Договора передавать свои права и обязанности по нему третьему лицу, в том числе передать земельный участок в субаренду, без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

4.3.3. В пределах срока договора аренды заключать соглашение об установлении сервитута, в соответствии с п. 4.4.10 настоящего Договора.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на земельный участок по их требованию.

4.4.5. В тридцатидневный срок после подписания Договора и изменений к нему, обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области для государственной регистрации Договора и изменений к нему.

4.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении земельного участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.7. Не допускать действий, связанных с нарушением экологических норм и приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.8. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.9. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности, в случае, если земельный участок, полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта.

4.4.10. Письменно в течении десяти дней уведомить Арендодателя о передаче земельного участка в субаренду или о заключении соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю проценты в соответствии со статьей 395 ГК РФ от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Проценты перечисляются по реквизитам, указанным в п. 3.3. Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5.4. В случае нарушения пункта 4.4.2., 4.4.10. Договора, Арендатор обязан уплатить Арендодателю штраф в размере 5 (пяти) процентов от годового размера арендной платы по настоящему договору.

**6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА.**

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Внесение изменений в Договор в части изменения вида разрешённого использования земельного участка не допускается.

6.3. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, по основаниям и в порядке, установленном Договором и гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в п. 4.1.1. настоящего договора.

6.4. Наряду с указанными в п. 4.1.1., 6.3. основаниями Договор может быть расторгнут по инициативе Арендодателя:

1) при ненадлежащем использовании земельного участка, а именно при:

использовании земельного участка с грубым нарушением правил рационального использования земли, в том числе если участок используется не в соответствии в его целевым назначением или его использование приводит к существенному снижению плодородия сельскохозяйственных земель или значительному ухудшению экологической обстановки;

порче земель;

невыполнении обязанностей по рекультивации земель, обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв;

невыполнении обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению

неиспользовании земельного участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства в указанных целях в течение трёх лет. В этот период не включается время, необходимое для освоения участка, а также время, в течение которого участок не мог быть использован по целевому назначению из-за стихийных бедствий, или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование;

2) при изъятии земельного участка для государственных и муниципальных нужд в соответствии с правилами, предусмотренными Земельным кодексом РФ;

3) в иных, предусмотренных федеральными законами случаях.

6.5. Прекращение аренды земельного участка по основаниям, указанным в абзаце втором подпункта 1 пункта 6.4. Договора не допускается в период полевых сельскохозяйственных работ и в иных установленных федеральными законами случаях.

6.6. Изменение условий Договора без согласия Арендатора и ограничение установленных Договором прав Арендатора не допускаются. Если иное не предусмотрено настоящим Договором или федеральным законом, досрочное расторжение Договора по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда при существенном нарушении Договора Арендатором.

6.7. Не позднее, чем за 1 месяц до окончания срока действия договора Арендодатель письменно уведомляет Арендатора о предстоящем освобождении земельного участка в связи с окончанием срока действия договора, либо при досрочном его освобождении.

6.8. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии по акту приема-передачи в 3-х дневный срок.

**7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ.**

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть по настоящему договору, Стороны будут стремиться разрешить путем переговоров, в претензионном порядке.

7.2. В случае, если указанные споры и разногласия не будут решены путем переговоров, они подлежат разрешению в суде по месту исполнения договора (нахождения земельного участка).

**8. ИНЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА.**

8.1. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора. Срок действия соглашения об установлении сервитута также не может превышать срок действия договора.

8.2. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка и/или соглашение об установлении сервитута прекращают свое действие.

8.3. Соглашение об установлении сервитута подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области и направляются Арендодателю.

8.4. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

8.5. Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр представляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области.

**9. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
|  **АРЕНДОДАТЕЛЬ:****Администрация Косоржанского** **сельсовета Щигровского района****Курской области**Юридический и почтовый адрес: 306520, Курская область,Щигровский район, село Косоржа**ИНН/КПП** 4628001941/462801001**ОГРН** 1034633000071**л/с** 03443026200 **Казначейский счет:**03231643386504204400ОТДЕЛЕНИЕ КУРСК БАНКА РОССИИ // УФК ПО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ г. Курск**ЕКС** 40102810545370000038 **БИК** 013807906**ОКТМО** 38650420**Тел.:** +7 (47145) 4-67-18**e-mail:** kosorja-adm@yandex.ru |  **АРЕНДАТОР:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ОТ АРЕНДОДАТЕЛЯ: ОТ АРЕНДАТОРА:**

**Глава Косоржанского сельсовета**

**Щигровского района** **Курской области \_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **/ Г.Д. Захаров**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 (подпись) (подпись)

**М.П.** **М.П.**

Договор выдан

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата) (подпись, ФИО получившего)

Приложение № 1

к договору аренды № \_\_\_

земельного участка

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

**Акт приема-передачи**

Курская область,

с. Косоржа «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

Мы, **Администрация Косоржанского сельсовета Щигровского района Курской области**, в лице Главы Захарова Глеба Дмитриевича, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем **«АРЕНДОДАТЕЛЬ»**, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый(-ое) в дальнейшем **«АРЕНДАТОР**», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем **«СТОРОНЫ»**, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель в соответствии с договором № \_\_\_\_ аренды земельного участка от «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2022 г. передал Арендатору в аренду земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, находящийся в собственности муниципального образования «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области, с кадастровым номером 46:28:100406:157, площадью 132600+/-127 кв.м., разрешенное использование – Для сельскохозяйственного использования, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская область, Щигровский район, (далее – земельный участок), а Арендатор принял от Арендодателя указанный земельный участок.

2. Претензий у Арендатора к Арендодателю по передаваемому земельному участку не имеется.

3. Настоящим актом приема-передачи каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

4. Настоящий акт приема-передачи составлен в 3-х экземплярах, по одному экземпляру для Арендодателя и Арендатора, один экземпляр представляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области.

**ПОДПИСИ СТОРОН**

**ОТ АРЕНДОДАТЕЛЯ: ОТ АРЕНДАТОРА:**

**Глава Косоржанского сельсовета**

**Щигровского района** **Курской области \_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **/ Г.Д. Захаров**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 (подпись) (подпись)

**М.П.** **М.П.**

Приложение № 2

к договору аренды № \_\_\_

земельного участка

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

**Расчет и сроки внесения арендной платы**

|  |  |
| --- | --- |
| Описание, кадастровый номер земельного участка | Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, находящийся в собственности муниципального образования «Косоржанский сельсовет» Щигровского района Курской области, с кадастровым номером 46:28:100406:157, площадью 132600+/-127 кв.м., разрешенное использование – Для сельскохозяйственного использования, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская область, Щигровский район |
| Величина арендной платы в год, сложившаяся по итогам торгов |  |
| Величина арендной платы за весь срок договора на 10 (Десять) лет |  |
| Периоды внесения арендной платы10 марта,10 июня,10 сентября, 10 декабря | Равными долямипо |

**ПОДПИСИ СТОРОН**

**ОТ АРЕНДОДАТЕЛЯ: ОТ АРЕНДАТОРА:**

**Глава Косоржанского сельсовета**

**Щигровского района** **Курской области \_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **/ Г.Д. Захаров**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 (подпись) (подпись)

**М.П.** **М.П.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Учредитель- Собрание депутатов Косоржанского сельсовета Щигровского района Курской области.

Соучредитель – Администрация Косоржанского сельсовета Щигровского района Курской области.

Время подписания в печать (дата по графику) 25.05.2022г. 15 час. 00 мин.

Отпечатано на принтере, тираж – 12 экземпляров.

Адрес издания: 306520, Курская область, Щигровский район, с.Косоржа, Администрация Косоржанского сельсовета.

**Состав редакции, печатного средства массовой информации "Информационный вестник Косоржанского сельсовета"**

Захаров Г.Д. – Главный редактор, глава Косоржанского сельсовета;

Браткова Н.В. – заместитель Главного редактора, заместитель главы администрации Косоржанского сельсовета;

Гордеева Л.А. – член редакции, начальник отдела администрации Косоржанского сельсовета;

Большакова О.А.– член редакции, депутат Собрания депутатов Косоржанского сельсовета;

Карабецкая Е.А. – издатель, библиотекарь филиала № 7 МКРУК «Щигровская районная межпоселенческая библиотека» (по согласованию).

Телефон/факс: 8(47145)46718. Распространяется бесплатно.